

Leilão Projeto

IGUAPE PIA



&



AGROPECUÁRIA PONTAL

08 A 18 DE MARÇO



IGUAPE PIA PROFETA



Leilão Projeto

IGUAPEPIA



INFORMAÇÕES SOBRE OS LOTES E VENDAS

ADRIANO JK 71 99721-8811
MARCHA QUE VENDE 73 98841-8447
ANDERSON MAYNART 73 99962-4785

36 PARCELAS: 01+35

EQUIPE DE VENDAS

ADER GORDIN	(77) 99992-3635	LEO PICCOLO	(75) 98105-5634
ANDERSON SAMPAIO	(71) 98331-6765	LUCAS KAUAN	(81) 99638-1073
ANDRÉ AMADO	(71) 99139-4318	LUCAS VILA LIBERDADE	(71) 99997-2473
ANDRÉ COUTINHO	(21) 98750-0502	LUIZ JORGE MARCHA Q VENDE	(73) 98841-8447
ANDRÉ DAR PISTA.....	(75) 98144-9376	MANOEL GARUPA MARCHADOR	(75) 99917-5587
BIG MARCHADOR	(71) 99239-2215	MARCELO BRAGA	(71) 98118-0423
BRUNO HD	(71) 99972-9774	MARCELO FRAGOSO	(81) 99605-6962
DANILLO RESEDÁ.....	(75) 99967-2183	MATHEUS ROLIM	(71) 99172-7633
DAVID KELNER	(81) 99745-0099	MICHEL BARROS.....	(71) 99391-8328
DIJONES.....	(79) 99813-1050	MOISES MP EM FOCO	(75) 99302-7833
DIÓGENES - DIDI	(71) 99417-6890	NETO PASSOS	(82) 98201-4041
DIOGO LEMOS	(81) 99309-6666	NILSON BRITO.....	(11) 96760-1710
DIRCEU PEREIRA	(32) 99823-8936	RODRIGO ALMEIDA - RUI	(75) 98187-6577
EDSON BH CAVALOS	(31) 98403-2521	SERGINHO BARROS	(81) 99925-2336
FRED BRITO	(77) 99917-0202	THEO MARCHA SALVADOR.....	(71) 99611-2988
JOÃO JOVENS DA MARCHA.....	(71) 99940-2586	TIAGO ALVES.....	(77) 99991-1015
JOÃO TROPA DE ELITE	(75) 99996-1661	VALDINHO LOURENÇO	(81) 99680-5318
JUNIOR NANÁ	(75) 99249-0727	VIDAL.....	(31) 97533-3725
KLEBER MAROCA	(31) 98687-9380	VINICIUS MADEIRA	(71) 98193-1900
LARA FONSECA.....	(73) 99109-4743	WALDEFRIDO RODRIGUES	(85) 99751-7675

LEILOEIRA



ASSESSORIAS



CRIAÇÃO/DESIGN



FOTOS/FILMES



01

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA LARISSA

IGUAPE FOGO

EL CID DO PORTO AZUL X ODISSÉIA DA RIOCON

IGUAPE ZOADA

PINÓQUIO DO PORTO PALMEIRA X INDAIÁ DA PIPOCA

O COMPRADOR TERÁ DIREITO A UMA COBERTURA DE UM DOS DOIS GARANHÕES: SALVADOR TANDY OU IGUAPE FELIZ.

OBS.: A COLETA E TRANSPORTE DO SÊMEM FICARÁ POR CONTA DO COMPRADOR.

DIREIRO A UMA COBERTURA



SALVADOR TANDY

DIREIRO A UMA COBERTURA



IGUAPE FELIZ

FÊMEA

05/10/2019

02

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA LEILA

IGUAPE FOGO

EL CID DO PORTO AZUL X ODISSÉIA DA RIOCON

IGUAPE XANDA

FAVORITO DO MINATTO X BARONESA DA CEAP

O COMPRADOR TERÁ DIREITO A UMA COBERTURA DE UM DOS DOIS GARANHÕES: SALVADOR TANDY OU IGUAPE FELIZ.
OBS.: A COLETA E TRANSPORTE DO SÊMEM FICARÁ POR CONTA DO COMPRADOR.

DIREIRO A UMA COBERTURA



SALVADOR TANDY

DIREIRO A UMA COBERTURA



IGUAPE FELIZ

FÊMEA

06/11/2019

03

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA LEONOR

IGUAPE BATMAN

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X ANGÁÍ EXATA

IGUAPE XUXUCA

PINÓQUIO DO P. PALMEIRA X IGUAPE MANTA DE S. ANTÔNIO

O COMPRADOR TERÁ DIREITO A UMA COBERTURA DE UM DOS DOIS GARANHÕES: SALVADOR TANDY OU IGUAPE FELIZ.

OBS.: A COLETA E TRANSPORTE DO SÊMEM FICARÁ POR CONTA DO COMPRADOR.

DIREIRO A UMA COBERTURA



SALVADOR TANDY

DIREIRO A UMA COBERTURA



IGUAPE FELIZ

FÊMEA

25/12/2019



IGUAPE PJA NATASHA

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE JA GEÓRGIA

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X IGUAPE UVAIA

O COMPRADOR TERÁ DIREITO A UMA COBERTURA DDO GARAÑHÃO SALVADOR TANDY.

OBS.: A COLETA E TRANSPORTE DO SÊMEM FICARÁ POR CONTA DO COMPRADOR.

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

FÊMEA

20/10/2021

DIREIRO A UMA COBERTURA



SALVADOR TANDY

05

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA NUMA

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE JA GUAÍRA

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X IGUAPE UBAITABA

O COMPRADOR TERÁ DIREITO A UMA COBERTURA DDO GARAÑHÃO SALVADOR TANDY.

OBS.: A COLETA E TRANSPORTE DO SÊMEM FICARÁ POR CONTA DO COMPRADOR.

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

FÊMEA

23/10/2021

DIREIRO A UMA COBERTURA



SALVADOR TANDY

06

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA ORLA

IGUAPE FOGO

EL CID DO PORTO AZUL X ODISSÉIA DA RIOCON

IGUAPE ATRIZ

PINÓQUIO DO PORTO PALMEIRA X DAMA DA PIPOCA

O COMPRADOR TERÁ DIREITO A UMA COBERTURA DE UM DOS DOIS GARAÑHÕES: SALVADOR TANDY OU IGUAPE FELIZ.
OBS.: A COLETA E TRANSPORTE DO SÊMEM FICARÁ POR CONTA DO COMPRADOR.

DIREIRO A UMA COBERTURA



SALVADOR TANDY

DIREIRO A UMA COBERTURA



IGUAPE FELIZ

FÊMEA
19/02/2022

07

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA PALOMA

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE BOEMIA

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X IGUAPE QUÁSSIA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ MATERNO



GUERREIRO KAFÉ DA NOVA

FÊMEA

10/01/2023

08

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA PENÉLOPE

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE JA GUAÍRA

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X IGUAPE UBAITABA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ MATERNO



FÊMEA
18/01/2023

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA

09

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA PEPITA

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE JA GOTA

FOGUETE TOULON X IGUAPE BOEMIA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ PATERNO



SEU CHICO TANDY

FÊMEA

22/01/2023

10

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA PIETRA

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE CASCATA

EMBLEMA E.A.O. X NINFETA AGISA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ MATERNO



EMBLEMA E.A.O.

FÊMEA

06/01/2023

11

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA PILAR

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE ZOADA

PINÓQUIO DO PORTO PALMEIRA X INDAIÁ DA PIPOCA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ PATERNO



SEU CHICO TANDY

FÊMEA

13/01/2023

12

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA PONTAL

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE CARTUXA

CAPRICO GOLDEN HORSE X HARPA DO MARFIM

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ PATERNO



SEU CHICO TANDY

FÊMEA

28/03/2023

13

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA QUARESMA

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE JA HELENA

FOGUETE TOULON X IGUAPE XIMBA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

FÊMEA

29/02/2024

SEU AVÔ PATERNO



SEU CHICO TANDY

14

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA QUIKA

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE ZÍNGARA

FAVORITO DO MINATTO X IGUAPE UBAÍBA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ PATERNO



SEU CHICO TANDY

FÊMEA

24/02/2024

15

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA QUINCAS

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE JA GUAÍRA

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X IGUAPE UBAITABA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ MATERNO



GUERREIRO KAFÉ DA NOVA



MACHO
12/02/2024

16

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA QUIPÁ

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

FACA AMOLADA DA AMÉRICA

FELIZ E.A.O. X FELIPA DA AMÉRICA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ PATERNO



SEU CHICO TANDY

MACHO

14/02/2024

17

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA QUIQUI

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE BOEMIA

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X IGUAPE QUÁSSIA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ MATERNO



GUERREIRO KAFÉ DA NOVA

FÊMEA

14/02/2024

18

Leilão Projeto
IGUAPE PJA

IGUAPE

&

AGROPECUÁRIA PONTAL



IGUAPE PJA QUITY

IGUAPE FELIZ

SEU CHICO TANDY X XALIMAR DE SAN FRANCISCO

IGUAPE JA GEÓRGIA

GUERREIRO KAFÉ DA NOVA X IGUAPE UVAIA

SEU PAI



IGUAPE FELIZ

SEU AVÔ MATERNO



GUERREIRO KAFÉ DA NOVA

FÊMEA

20/02/2024

REGULAMENTO

O presente regulamento estabelecerá as normas que serão observadas durante o leilão, sendo que seu cumprimento será obrigatório a todos aqueles que na condição de convidados participantes e/ou promotores do evento, quiserem promover a aquisição ou venda de animal(is), prenhez(es), aspirações (F.I.V), óvulos, sêmen, barrigas ou produto(s) do agrobusiness, ou que compareçam ao leilão como mero espectador.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O valor do lance será por animal e multiplicado por 36 Parcelas que resultará no valor do total do lote arrematado, sendo 1 + 35 mensais

COMISSÕES / INSCRIÇÃO

Do comprador será cobrado À VISTA, Sinal + Comissão de Compra de 8,5% (oito e meio por cento) sobre o total de suas compras.

OBS.: Todos os acertos de contas deverão ser efetuados conforme instruções que serão encaminhadas ao e-mail do comprador no dia seguinte ao leilão, assim como os contratos para ASSINATURA DIGITAL.

A LIBERAÇÃO DOS ANIMAIS SÓ SERÁ EFETIVADA APÓS CONFIRMAÇÃO DO PAGAMENTO DA 1ª PARCELA E ASSINATURA DIGITAL NO CONTRATO DE COMPRA E VENDA

Em caso de desistência do comprador, o mesmo deverá arcar com as despesas de comissões de compra bem como quaisquer despesas exigidas pelo vendedor.

DA REGRA DE PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA

Os lotes que obtiverem lances na última hora do leilão (19:00:00hs às 20:00:00hs, horário de Brasília, do dia 18 DE MARÇO DE 2025), apenas estes lotes, entrarão por prorrogação automática, adiando o prazo de encerramento por 20 minutos, e se neste período, não receberem mais lances daremos por encerrado o pregão do lote. Caso reciba lance neste período, a prorrogação continuará até que o último lance não seja coberto no período de 10 minutos após o último lance ofertado. A regra de prorrogação automática visa dar oportunidade aos interessados que estejam disputando o lote de cobrir lances dados nos últimos minutos, fazendo com que a disputa seja justa.

DA RETIRADA DOS ANIMAIS

Frete por conta do comprador: O comprador terá o prazo de 30 dias corridos a partir do encerramento do leilão para retirada do animal junto ao vendedor, a não retirada no prazo estabelecido acarretará o custo diário no valor de R\$30,00 (trinta reais), a ser pago pelo Comprador diretamente para o vendedor, referente à estadia e manutenção dos animais. O vendedor continuará tratando dos animais com os mesmos cuidados e a mesma assistência veterinária que presta aos animais de sua propriedade, entretanto o Vendedor e a Leilonorte se eximem de quaisquer responsabilidades sobre estes.

DA FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento da parcela de entrada + Comissão deverá ser feito no prazo máximo de 5 (cinco) dias corridos após o final do leilão, mediante boleto, depósito ou transferência bancária em conta(s) a ser(em) indicada pela LEILONORTE. Os contratos deverão ser assinados eletronicamente no prazo máximo de 5 dias corridos. Caso o comprador não efetue o pagamento e assine os contratos eletronicamente no prazo e forma acima assinalados, o negócio jurídico poderá ser rescindido de pleno direito pelo vendedor ou pela Leilonorte Leilões, oportunidade na qual será cobrada a taxa de arrependimento de 20% (vinte por cento) sobre o valor total do lote.

1. DEFINIÇÕES

1.1. Considera-se LEILÃO o evento que visa à comercialização de animal(is) e/ou produto(s), pela melhor oferta de valores, efetuada de forma aberta e aceita por um leiloeiro rural.

1.2. Considera-se EMPRESA LEILOEIRA a empresa responsável pela organização e coordenação do leilão.

1.3. Considera-se LEILOEIRO RURAL a pessoa física inscrita na Federação de Agricultura do Estado, detentor de fé-pública, e que será responsável pela recepção das propostas de ofertas aos lotes de sementes comercializados, bem como pela batida do martelo e concretização do negócio, não guardando qualquer vínculo com a empresa leiloeira.

1.4. Considera-se PROMOTOR DO EVENTO a(s) pessoa(s), física(s) ou jurídica(s), que for(em) responsável(is) pela promoção do evento e arregimentação do(s) animal(is) ou produto(s) para serem comercializados no leilão. Ao promotor também será permitida a realização de compras no leilão.

1.5. Considera-se CONVIDADO a pessoa, física ou jurídica, que for proprietária de animal (is) ou produto(s) que será(ão) comercializado(s) no leilão. Ao convidado também será permitida a realização de compras no leilão.

1.5.1. Ao convidado poderá ser cobrada pelo promotor do leilão, taxa de inscrição e comissão de venda para a comercialização de seu(s) animal(is) ou produto(s) no leilão.

1.6 Considera-se PARTICIPANTE todo aquele que comparecer no leilão e que tenha interesse na compra de animal(is) ou produto(s) comercializado(s) no evento, ou que comparecer como mero espectador.

1.7. Considera-se COMISSÃO DE COMPRA a comissão paga pelo comprador do(s) animal(is) produto(s) à EMPRESA LEILOEIRA / LEILOEIROS / OUTROS, que o valor será anunciado pelo leiloeiro no início do leilão, cujo percentual incidirá sobre o valor total de cada lote apregoado independentemente de defesa.

1.8. Considera-se COMISSÃO DE VENDA a comissão paga pelo proprietário do(s) animal(is)/produto(s) ao PROMOTOR DO EVENTO / EMPRESA LEILOEIRA.

1.9. Considera-se PRODUTO tudo que não seja semente e que possa ser comercializado em leilão, tais como: embrião, sêmen, aspiração, óvulos, tratores, implementos agrícolas etc.

1.10. Considera-se LANCE DE DEFESA o lance ofertado pelo próprio proprietário do animal(is) ou produto(s), quando não alcançado o preço esperado por este junto ao leilão. Nesta hipótese, o proprietário será responsável pelo pagamento das comissões integrais, de compra e venda acima previstas.

1.11. Considera-se LOTE o grupo de animais ou o animal individualmente e/ou de produtos a serem colocados à venda através de leilão, devidamente identificado no catálogo.

1.12. Considera-se EMBRIÃO, o feto, assim tido com resultado útil da união do sêmen com o óvulo.

1.13. Considera-se OVÓCITO ou OÓCITO, o gameta feminino ou óvulo que, juntamente com o SÊMEN, é capaz de gerar um embrião.

1.14. Considera-se PRENHES a condição de uma receptora embrionária com a gestação da fêmea doadora.

1.15. Considera-se LIVRE ACASALAMENTO, quando o VENDEDOR oferece um embrião ou a barriga da fêmea doadora para ser fertilizada com o sêmen do reprodutor da escolha do COMPRADOR.

1.16. Considera-se DOAÇÃO à oferta gratuita de produto ou animal, ou ainda, de direitos, distinto(s) do(s) daquele(s) que inicialmente é(são) posto(s) à venda(s), mas a ele(s) se agregando, feita por vendedor ou terceiro, com fim de aumentar o interesse no bem ofertado.

1.17. Considera-se FRETE LIVRE, o pagamento, custeado pelo VENDEDOR, de frete rodoviário, em rodovia asfaltada, referente à carga fechada de produtos (16 a 20 animais), ou qualquer outra norma previamente estabelecida e anunciada pelo Leiloeiro Rural no início do EVENTO, desde que os produtos sejam adquiridos por um mesmo COMPRADOR e sejam entregues em um único endereço, a ser indicado pelo COMPRADOR, dentro do Território Nacional.

1.18. Considera-se FRETE SOLIDÁRIO, o pagamento por parte dos COMPRADORES, de frete rodoviário, referente a pontos de entrega pré-estabelecidos em rotas específicas dentro do Território Nacional, sendo a entrega feita por transportadoras terceirizadas, eximindo a responsabilidade do vendedor e da empresa leiloeira.

1.19. Considera-se SEXAGEM a verificação do sexo do embrião, produto no ventre ou sêmen.

2. CADASTRO:

2.1 Todo aquele que pretenda apresentar lance no leilão deverá estar previamente cadastrado junto à EMPRESA LEILOEIRA, podendo encaminhar tal solicitação a esta com antecedência, para fins de análise e aprovação prévia dos cadastros. Nesta hipótese, o pedido de cadastramento importará em autorização automática à EMPRESA LEILOEIRA de consulta de informações do solicitante junto ao SERASA ou outros órgãos de proteção ao crédito.

2.2. A fim de dar o máximo de segurança aos negócios a serem realizados sob sua intermediação a EMPRESA LEILOEIRA disponibilizará aos convidados e participantes um escritório no local do evento, podendo o cadastro ser efetuado neste local. Nesta hipótese, toda compra efetuada pelo convidado ou participante ficará condicionada a liberação, posterior aprovação do cadastro, bem como aceitação pelo VENDEDOR.

2.3. A EMPRESA LEILOEIRA poderá exigir do solicitante as seguintes informações acompanhadas dos

documentos que lhe atestem veracidade: a) Nome completo; b) Estado civil; c) Propriedades; d) Endereço para encaminhamento de correspondência; e) Nome completo, de pelo menos uma pessoa, que terá autorização para recebimento de correspondência; f) Informações de idoneidade; g) Referências pessoais.

2.4. Os dados cadastrais, objetos de análise pela EMPRESA LEILOEIRA, só terão valor se devidamente acompanhados dos documentos exigidos por ela, e deverão vir acompanhados de cópias reprográficas a serem arquivadas pela EMPRESA LEILOEIRA.

2.5. As informações contidas no item 2.3, têm caráter imediato e valor por prazo indeterminado, valendo, assim, para todos os leilões posteriormente realizados sob a custódia da mesma EMPRESA LEILOEIRA ou empresas a ela coligadas.

2.6. Caberá ao solicitante informar à EMPRESA LEILOEIRA sobre alterações de qualquer dos dados do seu cadastro.

2.7. A qualquer tempo a EMPRESA LEILOEIRA poderá solicitar atualização de cadastro e documentos sob pena de ser vedada a participação do solicitante nos leilões até que a solicitação seja atendida.

2.8. A presença dos convidados ou participantes no leilão presencial ou virtual (transmitido por TV) em imediata autorização à EMPRESA LEILOEIRA em

promover consultas sobre os mesmos junto ao SERASA ou outros órgãos de proteção ao crédito.

2.9. O VENDEDOR poderá exigir que o COMPRADOR apresente avalista de seu conhecimento, a seu exclusivo critério e aprovação.

2.10. Os empregados, e prestadores de serviços da EMPRESA LEILOEIRA não estão autorizados a avaliar ou endossar qualquer comprador junto ao leilão.

2.11. Será permitida a compra de animal(is)/produto(s) mediante procuração por Instrumento Público, a qual deverá ser específica para aquele evento e deverá conter o valor máximo autorizado pelo outorgante e desde que este possua cadastro aprovado junto à EMPRESA LEILOEIRA, que permanecerá com referida procuração.

2.12. A EMPRESA LEILOEIRA atua como intermediária das transações, sendo responsável pela organização e coordenação do evento, não se responsabilizando pelo inadimplemento do comprador, seja em relação ao valor do(s) produto(s) / animal(is) adquirido(s), seja em relação às comissões de compra. Portanto, cabe à VENDEDORA manifestar-se sobre o cadastro do comprador antes da assinatura do contrato de compra e venda.

3. DO LEILOEIRO E EMPRESA LEILOEIRA.

3.1 O leilão será realizado por um LEILOEIRO RURAL, devidamente inscrito na Federação de Agricultura, sendo que a venda será efetuada na batida do

martelo, momento em que as partes, compradores e vendedores, estarão obrigados ao cumprimento do negócio fechado, exceto na hipótese de não aprovação do cadastro do comprador, na forma do item 02 supra.

3.2. O valor das comissões, tanto de compra como de venda, terá seu percentual anunciado pelo LEILOEIRO RURAL no início dos trabalhos.

3.3. Com a concordância expressa do VENDEDOR, poderá o LEILOEIRO RURAL, durante o leilão, promover as alterações das presentes normas,

estabelecer outras regras, alterar as disposições do catálogo, de lotes ou condições de pagamento, instituir preços mínimos, sem direito de reclamação ou indenização por parte dos convidados ou participantes.

3.4. Qualquer alteração havida pelas partes, após a batida do martelo, sobretudo no tocante ao valor da transação, não interferirá no valor final das comissões (venda e compra) que terá, sempre, como base de cálculo, o valor da transação anunciada pelo LEILOEIRO pela batida do martelo. Ou seja, em sendo dado qualquer desconto, seja para pagamento à vista, seja para desconto progressivo em lotes sequenciais ou desconto de qualquer natureza concedida pelo VENDEDOR ao COMPRADOR, referida liberalidade não atingirá os honorários do leiloeiro e/ou EMPRESA LEILOEIRA.

3.5. O valor das comissões (compra e venda) é considerado devido logo após a concretização do negócio e seu pagamento será sempre à vista.

3.6. Os casos de lance de defesa são regidos pelo item 6.14.

3.7. O atraso superior a 30 (trinta) dias no pagamento de qualquer parcela, bem como da comissão, acarretará a mora do devedor, com acréscimo de juros de 1% ao mês, atualização monetária, cláusula penal de 20% e honorários advocatícios.

4. DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS PARA O LEILÃO DE PRENHESES:

4.1. PRENHESES RECEPTORAS:

4.1.1. O VENDEDOR se obriga a entregar ao COMPRADOR a receptora devidamente fertilizada com o embrião objeto do lance, responsabilizando-se por entregá-la em perfeitas condições físicas, com boa habilidade maternal, para bem criar o embrião.

4.1.2. A receptora é considerada como bem acessório ao embrião. Nesse compasso, a receptora é parte integrante do contrato de compromisso de compra e venda do embrião.

4.1.3. O VENDEDOR será responsável pela prenhes até a sua entrega ao COMPRADOR ou a pessoa por este indicado. O COMPRADOR, por sua vez, se compromete a mantê-la(s) sob as mesmas condições de manejo e trato, a fim de não prejudicar o desenvolvimento do embrião.

4.1.4. O COMPRADOR deverá comunicar imediatamente ao VENDEDOR em caso de óbito da receptora e/ou do embrião da "cria", bem como de qualquer intercorrência que venha a surgir durante o período gestacional. Os prejuízos de eventual acontecimento serão apurados na proporção da responsabilidade de cada contratante.

4.1.5. O VENDEDOR não tem qualquer compromisso ou responsabilidade por eventual prenhes futura das fêmeas vendidas, já que a prenhes dependerá, dentre outros fatores, das condições de manejo e nutricionais às quais as fêmeas serão submetidas.

4.1.6. Todas as comprovações deverão ser feitas através de laudos de técnicos isentos elaborados por profissionais registrados junto ao Conselho Regional de Medicina Veterinária.

4.2. EMBRIÕES A SEREM COLETADOS

4.2.1. É de responsabilidade do VENDEDOR a coleta do embrião e sua transferência para a receptora, devendo obter sua prenhes no prazo máximo de 90 dias, a contar da data da assinatura do Contrato de Compra e Venda

4.2.2 Fimdo o prazo referido no item anterior e não obtida a prenhes, o COMPRADOR poderá escolher embrião, de igual importância e valor, resultante de outro acasalamento para ser implantado na receptora.

4.3. LIVRES ACASALAMENTOS

4.3.1. Nesta modalidade, o VENDEDOR oferece a fêmea doadora para ser fertilizada com sêmen do macho (reprodutor) da escolha do COMPRADOR. A fêmea permanece com o VENDEDOR durante o período gestacional.

4.3.2. O COMPRADOR tem o prazo máximo de 30 dias para enviar o sêmen do reprodutor escolhido, ou autorizar o VENDEDOR a utilizar sêmen de outro reprodutor escolhido pelo próprio VENDEDOR, sob as expensas do COMPRADOR.

4.3.3. Todas as despesas provenientes do transporte e aquisição de sêmen que porventura possam ocorrer, serão de inteira responsabilidade do COMPRADOR.

4.3.4. O COMPRADOR terá direito a apenas uma prenhes e não poderá escolher o sexo da cria, salvo disposição em contrário ou acordo firmado entre as partes.

4.3.5. O VENDEDOR garante ao COMPRADOR que a prenhes adquiridas venha a nascer com saúde, com garantia de receber RGN (registro geral de nascimento) e RGD (registro geral definitivo).

4.3.6. Caso a cria não preencha os requisitos mencionados no item anterior, deverá o VENDEDOR substituí-la. Caso não possua outra cria proveniente do mesmo acasalamento, poderá substituí-la por outra já nascida de igual categoria e valor, de comum acordo com o COMPRADOR.

4.4. DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS PARA LEILÃO DE ASPIRAÇÃO

4.4.1. A coleta do ovócito será feita pela técnica de aspiração folicular via ultra-som, até que outra mais moderna venha a ser desenvolvida pela medicina veterinária.

4.4.2. A venda compreenderá todos os ovócitos presentes no útero da doadora no momento da aspiração, independentemente do número que venha a ser aspirado.

4.4.3. A aspiração ocorrerá no prazo máximo de 30 dias após a realização do leilão, salvo disposição contratual em contrário.

4.4.4. Os processos de aspiração e fecundação, serão realizados por profissionais eleitos pelo VENDEDOR. O COMPRADOR, contudo, por si ou via representação, poderá acompanhar os processos, contanto que apresente manifestação expressa neste sentido.

4.4.5. Salvo disposição contratual em contrário, o sêmen de fecundação será escolhido pelo COMPRADOR, às suas expensas, e sairá do seu banco de sêmen ou de qualquer outro disponível no mercado pecuário, devendo ser entregue ao VENDEDOR em até 15 (quinze) dias após a realização do leilão.

4.4.6. O preço da compra e venda abrange o custo de implantação do embrião fecundado e a fêmea receptora do embrião. Contudo, poderá o COMPRADOR escolher laboratório de sua preferência para fazer a implantação, bem como apresentar sua própria fêmea receptora, desde que comunique sua intenção ao VENDEDOR, em até 10 dias após realização do leilão. Nesta hipótese, o COMPRADOR deverá arcar com a diferença do preço cobrado pelo laboratório escolhido pelo VENDEDOR e com aqueles decorrentes do transporte da fêmea receptora de sua preferência.

4.4.7. A entrega da fêmea prenhe ocorrerá logo após a realização da sexagem dos animais.

4.4.8. Na hipótese do lance do leilão prever garantia de um número mínimo de crias com determinada característica (por exemplo, o sexo do animal), os processos de aspiração e fecundação serão repetidos quantas vezes for necessário para que se atinja aquele número.

4.3.6.1. Em qualquer das hipóteses previstas no item anterior, todas as despesas geradas serão suportadas pelo VENDEDOR, desde que devidamente comprovadas pelo COMPRADOR.

4.3.7. A cria será entregue por malha viária, podendo, ainda, o COMPRADOR retirá-la da propriedade do VENDEDOR. Em ambos os casos, o transporte será feito a expensas do COMPRADOR e sob sua responsabilidade.

5. DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS PARA LEILÃO DE SEMEM

5.1. O VENDEDOR responde pela qualidade do sêmen posto à venda

5.2. Todo lote de sêmen estará à disposição do COMPRADOR para ser retirado em local previamente estipulado e informado no leilão.

5.2.1.1. Nos casos em que a entrega do sêmen for feita por empresa de coleta, as despesas decorrentes deste procedimento correrão por conta e risco do COMPRADOR, salvo estipulação contrária por escrito, anunciada no leilão.

5.2.1.2. Quando o sêmen comercializado for do estoque particular do VENDEDOR, o COMPRADOR deverá providenciar botijão para o transporte, correndo por conta do COMPRADOR todo e qualquer risco.

5.2.1.3. Caso queira, poderá o COMPRADOR, no ato da retirada, testar a qualidade do sêmen adquirido, desde que o teste seja realizado por profissionais credenciados por uma das centrais de coleta do país.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS PARA TODOS OS LEILÕES

6.1. O leiloeiro apreçoará, no início do leilão e/ou no início de cada lote, o valor do lance que, multiplicado pelo número de parcelas determinadas, formará o preço total de venda e compra do(s) animal(is)/ produto(s). Também será informada a condição de cada venda, data de vencimento das parcelas, condições gerais do(s) produto(s) ou a(s) condição(ões) física(s) do(s) animal(is) referente a cada lote.

6.2. Outrossim, as especificações de cada lote constarão em editais apreçoados no recinto ou em painel eletrônico, para os compradores presentes no recinto, e às margens inferiores e superiores da tela, para os compradores virtuais. Todas as informações inerentes ao catálogo são fornecidas pelos vendedores que assumem toda a responsabilidade pelas informações prestadas, eximindo desta forma a empresa leiloeira e leiloeiro.

6.2.1. Caso seja apreçoado lote que possua dois ou mais animais, o valor do lance será por animal, sendo o valor total do lote o valor da parcela, multiplicado pelo número de animais do lote e de parcelas, salvo estipulação em contrário por escrito e/ou informada pelo leiloeiro no início do leilão.

6.3. A(s) parte(s) vendedora(s) declara(m) ser legítima(s) possuidora(s) e proprietária(s) do(s) animal(is) e/ou do(s) produto(s), sendo de sua exclusiva responsabilidade a legitimidade da propriedade do(s) mesmo(s).

6.4. Os leilões referentes a gado de elite (genética), embrião e sêmen serão realizados com CLÁUSULA DE RESERVA DE DOMÍNIO, que abrangerá, inclusive, as "crias" advindas destes.

6.5. Excetuando o disposto no item "2" deste Regulamento (aprovação de cadastro), as vendas efetuadas durante o leilão são irretroatáveis e irrevogáveis,

obrigando comprador e vendedor ao seu cumprimento, por si e por seus herdeiros ou sucessores,

6.6. Ainda que existente índice deflacionário divulgado pelo Governo Federal, os preços estabelecidos no leilão não serão alterados.

6.7. As transações dentro do estado estão isentas de ICMS. Qualquer incidência de impostos e taxas sobre transações fora do estado ou país, correrá por conta do COMPRADOR.

6.8. A participação de qualquer pessoa no leilão, seja COMPRADOR ou VENDEDOR, implicará na presunção de aceitação de todas as normas previstas neste Regulamento uma vez que lhe é dada a devida publicidade por: a) estar no átrio do local da realização do evento; b) constar no catálogo de leilão, devidamente distribuído em todas as mesas; c) ter sido anunciado pelo Sr. Leiloeiro antes do início dos trabalhos.

6.9. Compradores domiciliados fora do país deverão informar-se no escritório sobre as condições que regem a compra e venda que, neste caso, somente se operará com o pagamento à vista, em moeda corrente do país, no ato do negócio.

6.10. Salvo se estabelecido de forma diversa, por escrito e antes do leilão, o COMPRADOR será responsável pelo pagamento da comissão de compra, a qual recai sobre o valor do lote no momento da batida do martelo, em favor da EMPRESA LEILOEIRA/ LEILOEIROS / OUTROS, na forma dos itens 3.2 e 3.4.

6.11. Salvo se estabelecido de forma diversa, por escrito e antes do leilão, o VENDEDOR será responsável pelo pagamento da comissão de venda, a qual recai sobre o valor do lote no momento da batida do martelo, em favor do PROMOTOR DO EVENTO / EMPRESA LEILOEIRA/ LEILOEIROS/ OUTROS, na forma dos itens 3.2 e 3.4.

6.12. As taxas do leilão, assim como as comissões de compra e venda são irrevogáveis e irretroatáveis. Eventuais alterações e/ou desfazimento do negócio pelas partes após o arremate não desobrigará COMPRADOR(ES) e VENDEDOR(ES) para com suas comissões em relação à EMPRESA LEILOEIRA/ LEILOEIROS/ OUTROS.

6.13. Em caso de pagamento à vista das parcelas de compra, o desconto poderá ser concedido pelo vendedor, mas tal desconto não recai sobre as comissões em favor da EMPRESA LEILOEIRA/ OUTROS.

6.14. No lance de defesa, conforme definição do item 1.10 deste regulamento, o proprietário do animal será responsável pelo pagamento das comissões de compra e venda em favor do PROMOTOR DO EVENTO / EMPRESA LEILOEIRA/ LEILOEIROS/ OUTROS, que serão calculadas sobre o valor do LANCE DE DEFESA.

6.15. Não serão aceitos pagamentos das parcelas vencíveis no ato da compra com cheques de terceiros.

6.16. Todos os pagamentos efetuados em cheque somente serão considerados quitados com a respectiva compensação.

6.17. Os catálogos do leilão são de responsabilidade dos vendedores, não sendo a EMPRESA LEILOEIRA responsável por eventuais erros constantes nestes, os quais poderão ser retificados pelo leiloeiro.

6.18. Quando da batida do martelo, se os lances forem simultâneos entre dois compradores, o leiloeiro pedirá

o retorno do(s) animal(is) à pista e reiniciará

a venda do(s) mesmo(s), a partir do lance em questão, para o desempate.

6.19. Serão de exclusiva responsabilidade do VENDEDOR, o(s) animal(ais) colocado(s) a leilão estar(em) saudável(eis), com toda documentação sanitária atualizada, bem como a sua guarda, manutenção e segurança, durante o tempo em que se mantiver(em) no local do leilão, seja no estábulo, em trânsito ou enquanto estiverem sendo exibidos na pista, até o momento da batida do martelo, passando então tais responsabilidades a serem exclusivas do COMPRADOR, não restando à EMPRESA LEILOEIRA nenhum ônus sobre os itens retro mencionados, bem como em caso de acidente e danos que, eventualmente, venha(m) a ocorrer com o(s) animal(is).

6.20. Será de exclusiva responsabilidade do COMPRADOR o pagamento do frete para transporte do(s) animal(is) arrematado(s), salvo estipulação em contrário.

6.21. No caso de comercialização efetuada através de canal fechado de televisão, o VENDEDOR somente liberará o(s) animal(is) quando tiver em sua posse a respectiva documentação de venda, devidamente assinada pelo COMPRADOR, eximindo a EMPRESA LEILOEIRA de qualquer responsabilidade se a presente cláusula não for cumprida.

7. DA AUTORIZAÇÃO DE USO DO NOME, IMAGEM E VOZ DOS PRESENTES AO LEILÃO

7.1. A entrada da pessoa no recinto do leilão importará na presunção em favor da EMPRESA LEILOEIRA e do PROMOTOR DO EVENTO, sem ônus a estes, ao uso de seus NOMES, IMAGENS e SOM durante a realização do evento, bem como após a ocorrência deste para fins de divulgação do resultado final alcançado. Autorizam, também, a divulgação em periódicos e em site de todas as informações referentes ao leilão, tais como: nome do comprador, do vendedor, do animal ou produto comercializado e o valor efetivo da transação. Finalmente, fica autorizada a gravação de todas as imagens do leilão e dos participantes, bem como a transmissão ao vivo destas por canal fechado de televisão e, ainda, a divulgação de fotos em periódicos e em site próprio da EMPRESA LEILOEIRA.

8. DO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA EM LANCE NO RECINTO

8.1. Ao final da venda de cada lote a EMPRESA LEILOEIRA promoverá a emissão do contrato de compromisso de compra e venda, bem como das NOTAS PROMISSÓRIAS RURAIS referentes a cada lote do LEILÃO, as quais serão assinadas imediatamente pelo VENDEDOR e o VENDEDOR

e a EMPRESA LEILOEIRA/LEILOEIROS/OUTROS deverão emitir em até 5 (cinco) dias contados da realização do leilão as notas fiscais referentes às vendas e a nota fiscal da comissão de compra, respectivamente.

8.2. Ficam fazendo parte integrante do contrato Compromisso de compra e venda apresentado pelo VENDEDOR: (i) todas as regras constantes neste regulamento, e (ii) outras regras que forem anunciadas pelo leiloeiro durante o leilão.

9. DO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA EM LANCE VIRTUAL

9.1. Dado o lance e batido o martelo considerar-se-á aceita a proposta com o anúncio do COMPRADOR pelo leiloeiro.

9.2. Com efeito, as partes reger-se-ão por normas gerais constantes neste Regulamento do Leilão bem como por Contrato de Compromisso de Compra e Venda. Integram o contrato Compromisso de compra e venda: (i) todas as regras constantes neste regulamento, e (ii) outras regras que forem anunciadas pelo leiloeiro durante o leilão.

9.3. Fica a EMPRESA LEILOEIRA obrigada a, no prazo máximo de 05 dias da realização do leilão, remeter 03 vias do Contrato de Compromisso de Compra e Venda de Animal/Produto, acompanhada das NOTAS PROMISSÓRIAS RURAIS, ao endereço cadastral do COMPRADOR.

9.4. O contrato de compromisso de compra e venda será considerado formalizado após entrega no endereço cadastral do COMPRADOR, devidamente comprovada por AR, independente do recebimento da correspondência, já que o COMPRADOR é responsável por manter seu cadastro atualizável junto a EMPRESA LEILOEIRA.

9.5. Recebida a correspondência enviada com Aviso de recebimento, contendo as 03 vias do contrato e as Notas Promissórias Rurais, o Comprador deverá reter sua via do Contrato, postar sua assinatura nas demais vias (EMPRESA LEILOEIRA e VENDEDOR), bem como no corpo das Notas Promissórias, devendo reconhecer firma das assinaturas e fazer a remessa das vias branca e verde, além das Notas Promissórias, ao endereço da EMPRESA LEILOEIRA, em até 10 dias contados do recebimento da correspondência.

9.5.1. Decorrido o prazo previsto no item anterior, correrão por conta do COMPRADOR todos os custos de manutenção dos animais / produto objetos do Compromisso de Compra e Venda.

9.6. Sob a égide das leis cíveis e criminais, o COMPRADOR será o único responsável pelas assinaturas lançadas nos documentos que lhe é encaminhado bem como sobre suas informações cadastrais.

10. DO CONTRATO ACESSÓRIO DE DOAÇÃO

10.1. Fica facultado ao(s) vendedor(es) no(s) lote(s) a ser(em) apreçoado(s) fazer(em) doação(ões), sendo esta(s) doação(ões) instrumentalizada(s) da(s) seguinte(s) forma(s):

10.1.1. Na(s) doação(ões) feita(s) pelo(s) próprio(s) VENDEDOR, a(s) descrição(ões) da(s) doação(ões) constará(ão) no rosto do contrato de compromisso de compra e venda de animal/produto. Nesse caso, aplicar-se-ão à(s) doação(ões), as cláusulas aplicáveis ao(s) bem(ns) principal(is) leiloado(s), exceto no que tange ao frete, cujas condições serão informadas pelo leiloeiro.

10.1.2. Caso o fruto da(s) doação(ões) mencionada(s) no rosto do contrato de compromisso de compra e venda, tenha se dado por oferta de produtor(es) ou VENDEDOR distinto(s) da venda principal, será(ão) firmado(s) entre as partes um contrato de doação acessório ao contrato principal, contendo a(s) cláusula(s) e a(s) descrição(ões) da(s) doação(ões), ficando a cargo do(s) doador(es) a responsabilidade pela entrega, bem como pela qualidade do(s) animal(is) e/ou produto(s) doado(s).

11. FORO DE ELEIÇÃO

11.1. Fica eleito o foro da cidade de São Paulo para dirimir qualquer dúvida oriunda deste regulamento com relação à Empresa Organizadora e Promotora do Evento.



IGUAPE



A

AGROPECUÁRIA PONTAL